

**WIRTSCHAFTSTREUHAND ALTENBURG  
STEUERBERATUNGSGESELLSCHAFT MBH**

**Fabrikstraße 36 \* 04600 Altenburg**

---

*Informations-Brief V / 2009*

**Ich hätte gerne ein Regierungssystem, in dem  
die, die etwas tun wollen, an der Macht sind -  
und die, die gerne reden, die Opposition bilden.**

**Edward Heath (1916-2005), britisch konservativer Politiker,  
Premierminister 1970-1974**



\*\*\*\*\*

Dieses Mal möchten wir Sie über folgende Themen informieren:

➤ Steuerrecht

- Versicherungspolice auf Pump lohnt nicht mehr
- Prüfung der Umsatzsteuer-Identifikationsnummer per Mausclick
- Rentnern drohen Kontrollen durch das Finanzamt

➤ Wirtschaftsrecht / Sonstiges

- Arbeitsrecht - Frist bei fristloser Kündigung
- Arbeitszeit-Wertguthabenverwaltung durch die Deutsche Rentenversicherung Bund
- Generalunternehmerhaftung in der Bauwirtschaft vereinfacht
- Verschärfte Energieanforderungen an den Wohnungsbau

\*\*\*\*\*

***Einfach reden, aber kompliziert denken - nicht umgekehrt.***

Franz Josef Strauß (1915-88), dt. Politiker (CSU).

# WIRTSCHAFTSTREUHAND ALTENBURG STEUERBERATUNGSGESELLSCHAFT MBH

Fabrikstraße 36 \* 04600 Altenburg

---

## Zum Steuerrecht

### **Versicherungspolice auf Pump lohnt nicht mehr**

Es war ein beliebtes Steuersparmodell bei Lebens- und Rentenversicherungen (das wir aber wohlweislich nie empfohlen haben) ..... man zahlt einen einmaligen hohen Betrag in eine Lebens- oder Rentenversicherung ein, die Einzahlung wird kreditfinanziert. Da die künftige Auszahlung der Versicherung teilweise steuerpflichtig ist, werden die Zinsen aus dem Kredit jetzt schon als steuermindernde Kosten geltend gemacht, da sie ja letztendlich der Finanzierung künftiger Einnahmen dienen.

Damit ist jetzt Schluss, ob künftig bei künftigen Vertragsabschlüssen und auch bei schon bestehenden Verträgen (Verfügung der Oberfinanzdirektion Rheinland-Pfalz, Az.: S 2212 – 1002 – St 225).

### **Prüfung der Umsatzsteuer-Identifikationsnummer per Mausklick**

Geschäftsbeziehungen mit ausländischen Partnern gehören inzwischen für viele Unternehmen zum normalen Tagesgeschäft. Dabei müssen jedoch die jeweiligen nationalen Besteuerungsregeln beachtet werden, beispielsweise die unterschiedlichen Umsatzsteuersätze. Bei Warenlieferungen innerhalb des EU-Gemeinschaftsgebietes wird eine EU-Steuernummer benötigt, die Umsatzsteuer-Identifikationsnummer (USt-IdNr. oder auch UID). Diese ist erforderlich, wenn der Warenverkehr zwischen Unternehmen ohne USt abgerechnet, die Rechnung nur über den Nettobetrag ausgestellt wird. Dabei stellt sich oft die Frage, ob die USt-IdNr. des Geschäftspartners auch echt ist. Ist sie das nicht, wird die Lieferung umsatzsteuerpflichtig. Um die Echtheit einer Nummer zu überprüfen, musste bisher eine Anfrage an das Bundeszentralamt für Steuern gestellt werden. Die EU-Kommission bietet nun einen neuen Online-Dienst an, wo jeder Unternehmer die angegebene USt-IdNr. selbst überprüfen kann.

[www.ec.europa.eu/taxation\\_customs/vies/](http://www.ec.europa.eu/taxation_customs/vies/)

### **Rentnern drohen Kontrollen durch das Finanzamt**

Nur für diejenigen, bei denen es sich immer noch nicht rumgesprochen hat ..... seit Herbst diesen Jahres erhält die Finanzverwaltung die Rentenbezugsmitteilungen der Versicherungsträger und kann dann prüfen, wer seine Rente nicht ordnungsgemäß versteuert hat.

Überschlägig gerechnet liegt die Steuergrenze bei einer monatlichen Rente von 1.500 € pro Person, hierbei werden alle Renten zusammengefasst. Betroffen ist auch, wer zwar eine niedrigere Rente hat, aber noch Nebeneinkünfte bezieht (z. B. Vermietung).

# WIRTSCHAFTSTREUHAND ALTENBURG STEUERBERATUNGSGESELLSCHAFT MBH

Fabrikstraße 36 \* 04600 Altenburg

---

## Wirtschaftsrecht / Sonstiges

### **Arbeitsrecht - Frist bei fristloser Kündigung**

Ergänzend zu den allgemeinen Kündigungsfristen (siehe unseren letzten Info-Brief) gibt es Regeln bei einer fristlosen Kündigung. So ganz ohne Fristen geht es auch hier nicht. Der Gesetzeswortlaut im § 626 BGB für die fristlose Kündigung ist eindeutig ... eine fristlose Kündigung muss binnen 2 Wochen ausgesprochen werden, nachdem Sie von den für die Kündigung maßgeblichen Tatsachen erfahren haben. Im Streitfall muss man diese Voraussetzung für eine fristlose Kündigung beweisen können (so das Landesarbeitsgericht Rheinland-Pfalz, Az. 6 Sa 709/08), ansonsten sind die Chancen im Kündigungsschutzprozess gering. Um diesen Beweis führen zu können, empfiehlt es sich,

- dem Mitarbeiter das Kündigungsschreiben persönlich zu übergeben und den Empfang mit Datum quittieren zu lassen
- das Kündigungsschreiben per Einschreiben (mit Zustellungsmitteilung) zu senden
- oder per Boten überbringen lassen, wobei der Bote über den Inhalt des Schreibens informiert sein und ein kurzes Protokoll über die Übergabe des Schreibens / Briefkasteneinwurf o. a. anfertigen sollte

### **Arbeitszeit-Wertguthabenverwaltung durch die Deutsche Rentenversicherung Bund**

Arbeitnehmer, die im Rahmen einer flexiblen Arbeitszeitregelung Wertguthaben für Zeiten einer späteren Freistellung von Arbeitsleistung aufgebaut haben (Wertguthabenvereinbarung nach § 7 SGB IV) und bei Beendigung der Beschäftigung dessen Auflösung – mit Verbeitragung sowie Versteuerung – vermeiden wollen, können jetzt das Wertguthaben zur vorübergehenden Verwaltung auch auf die Deutsche Rentenversicherung Bund übertragen. Das übertragene Wertguthaben kann somit beispielsweise in einer neuen Beschäftigung für Zeiten der gesetzlichen Freistellung (z. B. Pflege- oder Elternzeit) verwendet werden oder auch in Zeiten der Nichtbeschäftigung bis zum Beginn einer Altersrente in der gesetzlichen Rentenversicherung entspart werden (Lebensarbeitszeitkonto).

Weitere Info`s siehe unter [www.deutsche-rentenversicherung-bund.de](http://www.deutsche-rentenversicherung-bund.de) → Wertguthaben

### **Generalunternehmerhaftung in der Bauwirtschaft vereinfacht**

Im August 2002 wurde die Generalunternehmerhaftung in der Bauwirtschaft eingeführt, um der illegalen Beschäftigung entgegenzuwirken. Seitdem haftet ein Generalunternehmer für die Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge durch die von ihm beauftragten Subunternehmer. Etwas anderes gilt nur, wenn er nachweist, dass er von der Erfüllung der Zahlungspflicht

# WIRTSCHAFTSTREUHAND ALTENBURG STEUERBERATUNGSGESELLSCHAFT MBH

Fabrikstraße 36 \* 04600 Altenburg

---

eines Subunternehmers ausgehen konnte. Der Nachweis wird durch eine sogenannte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse erbracht; hier bescheinigt die Krankenkasse dem Unternehmer, dass die Sozialversicherungsbeiträge für seine Arbeitnehmer gezahlt wurden. Dieses Verfahren ist allerdings mit hohem Bürokratieaufwand verbunden.

Zur Vereinfachung kann der Nachweis ab 01. Oktober auch durch die sogenannte Präqualifikation erbracht werden. Hierbei handelt es sich um ein Zertifikat, das dem Betrieb bescheinigt, für die öffentliche Vergabe nach der Vergabe und Vertragsordnung (VOB) geeignet zu sein. Bei Erfüllung erfolgt eine Aufnahme in eine öffentliche Liste, die unter [www.pq-verein.de](http://www.pq-verein.de) einzusehen ist. Antragstellung / Zertifizierung erfolgt auch hier über die Sozialversicherungsträger.

Bisher erfolgte die Generalunternehmerhaftung bei einem geschätzten Bauvolumen von 500 T€, künftig liegt die Grenze schon bei 275 T€ (3. SGB IV-Änderungsgesetz).

## **Verschärfte Energieanforderungen an den Wohnungsbau**

Seit dem 01. Oktober gelten in Deutschland verschärfte Energieanforderungen an den Wohnungsbau (Energieeinsparverordnung (EnEV) 2009). Die Anforderungen gelten für alle Projekte, die ab dem 01. Oktober begonnen werden. Aber auch Altbauten werden nicht verschont, teilweise gelten umfangreiche neue Nachrüstspflichten.

Die Meister der Bau- und Handwerksbetriebe stehen ihnen hier sicherlich mit Rat und Tat zur Seite.

\*\*\*\*\*

Wenn Sie zu diesen oder anderen Themen Fragen haben oder eine Beratung wünschen, setzen Sie sich bitte mit uns in Verbindung.

Gerne hören wir von Ihnen und verbleiben  
mit den besten Wünschen

Dipl. Kfm. Martin Raab  
Steuerberater

*Alle Info-Briefe sind auch über  
unsere Webseite erhältlich*